

Information om kostnad för balkongerna.

Vi har nu kommit så långt i projektet att vi kan fastställa kostnaderna för projektet.

Vi har en kostnad på 1 miljon kronor per år inklusive 500000: - i amortering som vi skall betala.

Energibesparingen tack vare balkongerna ger en minskning med ca: 200000: -/år

Därmed återstår 800000 kronor att fördela på 173 st. bostadsrätter.

Vi kommer att under nästa avisering av månadsavgifterna att debitera enligt den lista som bifogas detta meddelande. (Som en information så har vi inte haft någon höjning av månadsavgiften på 3,5 år)

Rättvisan i detta är inte 100 % och det kan vi inte uppnå, men för de flesta så har man haft sina balkonger i några veckor och några har ingen balkong överhuvudtaget men inom loppet av 2 månader så har de allra flesta sin balkong.

Med förhoppning om att ni tycker att era balkonger är ett lyft för ert boende och att prisnivån är acceptabel.

Hälsar

Styrelsen Brf Opalen

Ingemar Bengtsson

Ordf.

Fortsätter på nästa sida

Kostnadsfördelning balkonger

Storgatan 17 A-D	375:-/månad
Storgatan 15	400:-/månad
Köpmansgatan 1	400:-/månad
Gavel Köpmansgatan 3	400:-/månad
Insida mot gården inkl. altaner	400:-/månad
Utsida Köpmansgatan, Nygatan Fabriksgatan lika insida	400:-/månad
Utsida enligt ovan med 110 cm utbyggnad	360:-/månad
Fabriksgat 8 Nygat. 20	350:-/månad
Fabr 8 Nygat. 20 med 110 cm utbyggnad	330:-/månad